

新築アパート



J R 東海道本線

「川崎」駅徒歩15分

名称/アーバンテラス川崎

☆新築未入居・インターネット無料
☆オートロック・防犯カメラ・宅配BOX完備

【物件概要】

- 所在地／川崎市川崎区日進町34番22(地名地番)
- 交通／J R 各線「川崎」駅徒歩15分、J R 南武線「八丁畷」駅徒歩2分
- 建物延面積／666.27㎡
- 構造規模／RC造
- 入居可能日／3月下旬予定、3月20日完成予定
- 設備／独立洗面・浴室乾燥機・ウォシュレット・1口ガスコンロ
上下水道・室内物干し・宅配BOX・防犯カメラ
クローゼット・敷地内ゴミ置場・光ファイバー導入予定

〈現地案内図〉



※図面と現況が相違がある場合は現況優先とします。



※2F～4F間取図共通

【賃料表】 共益費:5,000円

(A,Dタイプ:バルコニー、MB面積含まず B,CタイプMB面積含まず)

401	402	403	404
Aタイプ 22.58㎡	Bタイプ 23.79㎡	Cタイプ 24.08㎡	Dタイプ 27.08㎡
98,000 円	97,000 円	96,000 円	106,000 円
301	302	303	304
Aタイプ 22.58㎡	Bタイプ 23.79㎡	Cタイプ 24.08㎡	Dタイプ 27.08㎡
96,000 円	97,000 円	96,000 円	104,000 円
201	202	203	204
Aタイプ 22.58㎡	Bタイプ 23.79㎡	Cタイプ 24.08㎡	Dタイプ 27.08㎡
94,000 円	95,000 円	94,000 円	102,000 円

〈賃貸条件〉

- ◆賃料／別記
- ◆礼金／1ヶ月
- ◆敷金／1ヶ月
- ◆共益費／5,000円(各戸共通)
- ※更新料／新賃料1ヶ月
- ※事務所手数料／1万円+税
- ※保証会社／必須(ジェイリース)
- 総賃料50%、月1%
- ※家財保険／貸主指定
- ※24時間サポート加入必須(16,500円)
- ※解約時清掃費用／50,000円+税
- ※1年未満解約違約金／賃料1ヶ月分

神奈川県知事免許(1)第32937号



合同会社 池田商事

Ikeda Syoji LLC

〒250-0105 神奈川県南足柄市関本529番地2

TEL 0465-20-7573

Mobile 080-6088-8108

客付会社様へ

AD相談
入居者属性
相談して下さい

手数料	客付手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
手数料	客付手数料負担の割合	元付	%	客付	100%

■取引態様:代理
■情報公開日:2026.2.28